

## Friluftsområder vejledning

### Administrative principper for planlægning af regionale friluftsområder

De regionale friluftsområder fastlægges til overvejende almen, ikke-bygningskrævende rekreativ anvendelse. For at sikre denne rekreative funktion er det vigtigt generelt at undgå en intensivering af arealanvendelsen med bymæssig bebyggelse, herunder større sportshaller og omfattende rekreative anlæg eller bygninger. Kommuneplanen hindrer ikke rekreative anlæg, der allerede er fastlagt i en fredning, lokalplan og lignende.

'Almen' vil sige, at mulighed for offentlig adgang og ophold er højt prioriteret. Offentlig adgang og ophold ved nyanlæg bør sikres uden krav om fx klubmedlemskab og ved friholdelse for hegning. Nye rekreative anlæg til organiserede fritidsformål såsom sport, der placeres i landområdet, skal således som udgangspunkt være offentligt tilgængelige og uhegnet.

Der skal være tale om rekreative arealer og anlæg, som er naturligt knyttet til en placering i landområdet, og som ikke hører hjemme i eller betjener byområdet. Større bygningskrævende haller og andet, som ikke er afhængige af placering i landområdet, betragtes principielt som byfunktioner, der bør placeres i byområdet i byzone.

I overensstemmelse med bestemmelserne i Fingerplanen fastlægges de regionale friluftsområder i landområdet til fritidsformål, men med mulighed for at opretholde landbrugsmæssig anvendelse, som er forenelig med de rekreative interesser. Landbrugsarealer søges opretholdt, blandt andet for at opfylde et alment rekreativt behov for at opleve et varieret landskab med aktiv landbrugsdrift. Store dele af de regionale friluftsområder i landområdet er også udpeget som beskyttelsesområder, hvis landskabs-, natur- og kulturværdier forudsættes beskyttet, blandt andet på grund af deres rekreative oplevelsesværdi. Det er vigtigt, at landskabet plejes, og at de rekreative muligheder og adgangsforholdene forbedres under hensyntagen til beskyttelsesinteresserne.

Ved planlægning og administration skal der i afvejningen med andre arealanvendelsesinteresser lægges særlig vægt på at sikre de regionale friluftsområders rekreative funktion.

### VVM

I de regionale friluftsområder skal der i forbindelse med etablering af anlæg med videre, der kræver VVM-vurdering, foretages en konkret vurdering af konsekvenserne for friluftsområderne. Det skal ved den konkrete afgørelse om tilladelse eller om fastsættelse af konkrete tilladelsesvilkår sikres, at anlægget ikke er til gene for den rekreative oplevelse og benyttelse af områderne.

### Den ydre Grønne Ring (4. grønne ring)

Den regionale sti i den ydre grønne ring må ikke forhindre fremtidige strækningsanlæg – for eksempel vejanlæg, ledningsarbejde og støttepunkter til dette - i transportkorridoren. Samtidig betyder sammenfaldet, at der ikke kan etableres investeringstunge friluftsanlæg i transportkorridoren.

### Administrative principper for planlægning af lokale bynære friluftsområder

Den bynære zone for friluftsområder er kun fastlagt principielt. Hvis det findes nødvendigt i forbindelse med planlægning for friluftsområder kan der foretages en amøbeafgrænsning.

Den samlede planlægning skal sikre, at landskabets værdier bevares, og at anlægget indpasses i en landskabelig og bymæssig helhed efter en samlet strategi og ikke kun som enkeltvis anlæg. Ved konkrete ønsker om placering af enkelte friluftsanlæg, skal dette ske ud fra en vurdering af landskabet langs den del af byranden, som påvirkes.

Hensigten med retningslinierne er at fastholde en klar grænse mellem by og land og samtidig planlægge en grøn overgang med skovplantning, friluftsanlæg og stier, der tager behørigt hensyn til områdets beskyttelsesinteresser. Det vurderes at bynære friluftsområder, der ligger i tilknytning til en byfinger, først og fremmest har lokal interesse.

Planlægningen for lokale bynære friluftsområder skal respektere bestemmelserne for transportkorridoren og må ikke forhindre fremtidige strækingsanlæg.